

1 milliard d'euros pour le financement de projets et actifs du Grand Paris

Pékin, le 2 novembre 2015 – A l'occasion de la visite d'Etat en Chine du Président de la République, François Hollande, CDC International Capital (CDC I Capital) et le fonds souverain chinois CIC ont annoncé un partenariat d'investissement pour le financement de projets et actifs du Grand Paris d'un montant d'un milliard d'euros dans un premier temps.

Ce partenariat, signé ce jour par Laurent Vigier, président directeur général de CDC I Capital, et Ding Xuedong, Chairman de CIC, renforce durablement l'attractivité du Grand Paris comme premier centre économique européen. CIC Capital Corporation, filiale de CIC, investira ainsi près d'un milliard d'euros au travers de CDC I Capital.

Ce partenariat concernera principalement des co-investissements dans des actifs immobiliers existants ou en développement : bureaux, hôtels ou logements à proximité des nouvelles gares, espaces commerciaux dans les nouvelles gares, centres commerciaux, mais également refonte de biens immobiliers existants dans la zone du Grand Paris. De manière subsidiaire, des investissements, notamment dans des infrastructures liées au Grand Paris, pourraient également être considérés.

La priorité sera donnée aux projets qui participent à la transition écologique et énergétique du territoire francilien. CDC I Capital contribue de cette manière à l'aménagement responsable du territoire pour lequel le groupe Caisse des Dépôts est très mobilisé.

A propos de CDC International Capital

CDC International Capital est la filiale du groupe Caisse des Dépôts dédiée aux partenariats d'investissement multi-classes d'actifs avec les fonds souverains et les grands investisseurs internationaux. CDC International Capital a développé un réseau avec des partenaires institutionnels asiatiques, nord-américains et moyen-orientaux et opère à travers différentes structures d'investissement. CDC International Capital est responsable de l'identification et de l'exécution des investissements.

Contact presse : STEELE & HOLT

Sylvain Fort
sylvain@steeleandholt.com - 06 21 89 11 05

Daphné Claude
daphne@steeleandholt.com - 06 66 58 81 92